

Dokument med central information - CFD på indekser

Dette er et illustrativt dokument med central information (KID), der er beregnet til at indeholde en beskrivelse af et eksempel på dette produkt, dets ydeevne, risici og involverede omkostninger. Omkostningerne og udførelsen af din faktiske transaktion kan afvige fra dette eksempel, afhængigt af detaljerne i din transaktion.

FORMÅL

Dette dokument giver dig vigtige oplysninger om dette investeringsprodukt. Det er ikke markedsføringsmateriale. Oplysningerne er påkrævet ved lov for at hjælpe dig med at forstå arten, risici, omkostninger, potentielle gevinster og tab ved dette produkt og for at hjælpe dig med at sammenligne det med andre produkter.

PRODUKT

Produktnavn: **Index Contract for Difference (Index CFD)**

Producent af produktet (virksomheden): ISEC Wealth Management Ltd. 254 Arch. Leontiou A, Maximos Court, Block B, 6th floor, 3020-Limassol, Cypern; telefon +357 25 262 132; licensnummer 356/18.

Kompetent myndighed: Cyperns værdipapir- og børskommission. Dato

for udarbejdelse af KID/den seneste revision: **23/08/2024**

 **Du er ved at købe et produkt, som ikke er enkelt, og som kan være svært at forstå. HVAD ER**

DETTE PRODUKT?

Type:

En Index Contract for Difference (Index CFD) er et gearret finansielt instrument, der handles på OTC-basis (over-the-counter) og ikke på et reguleret marked. Dets værdi bestemmes ud fra værdien af et underliggende aktiv.

Målsætninger:

Formålet med CFD'en er at give en investor mulighed for at opnå en gearret eksponering for bevægelsen i værdien af det underliggende indeks (uanset om det er op eller ned) uden at eje det underliggende indeks. Eksponeringen er gearret, da CFD'en kun kræver, at en lille del af kontraktens nominelle værdi indbetales på forhånd som startmargin.

Hvis en investor f.eks. køber 1 lot CFD (1 lot svarer til 1 indekstrakt) på US100-indekset med et indledende marginbeløb på 10 % og en underliggende US100-pris på 19500, vil den indledende investering være USD 1950 eller tilsvarende i din kontos valuta. Effekten af gearing, i dette tilfælde 10:1 (1 / 0,1). For hver ændring på én dollar i prisen på det underliggende indeks ændres værdien af CFD'en med 1 dollar. Hvis investoren f.eks. er short (sælger), og markedet falder i værdi, vil der være en fortjeneste på 1 dollar for hvert fald på én dollar i det pågældende marked. Men hvis markedet stiger i værdi, vil der være et tab på 1 dollar for hver dollar, markedet stiger i værdi. Omvendt, hvis en investor har en lang (købende) position, opnås der en fortjeneste i takt med eventuelle stigninger på det pågældende marked og et tab for eventuelle fald på markedet.

Hvor længe skal jeg holde den, og kan jeg tage mine penge ud før tid?

CFD'er har generelt ikke en anbefalet beholdningsperiode, og det er op til den enkelte investor at afgøre den mest hensigtsmæssige beholdningsperiode baseret på deres egen individuelle handelsstrategi og mål. Der er ingen produktspecifikke begrænsninger på at tage penge ud før tid.

Tiltænkt detailinvestor:

Handel med dette produkt er ikke passende for alle. Dette produkt bruges almindeligvis af investorer, der 1) ønsker at få kortsigtet eksponering for finansielle instrumenter; 2) handler med penge, de har råd til at tabe; 3) har en diversificeret investerings- og opsparingsportefølje; 4) har en høj risikotolerance; og 5) forstår virkningen af og risici forbundet med gearingshandel.

Miljømæssige, sociale og ledelsesmæssige faktorer (ESG-bæredygtige faktorer) / Bæredygtighed:

CFD-produkter er ikke-bæredygtige/ESG-instrumenter. Ved at acceptere vilkår og betingelser og al juridisk dokumentation for kontoåbningsansøgningen forstår og accepterer kunden at investere i ikke-bæredygtige/ESG-instrumenter.

ISEC Wealth Management Ltd.

HVAD ER RISIKOEN, OG HVAD KAN JEG FÅ TIL GENGÆLD?

Risk Indicator:



Den summariske risikoindeks er en vejledning i risikoniveauet for dette produkt sammenlignet med andre produkter. Den viser, hvor sandsynligt det er, at produktet vil tabe penge som følge af prisbevægelser på markedet eller modpartsrisiko. Dette produkt er klassificeret som 7 ud af 7, hvilket er den højeste risikoklasse. Denne vurdering afspejler en høj sandsynlighed for, at der kan opstå potentielle tab. Handelsrisici forstærkes af gearing (risikomultiplikator) - det samlede tab, du kan pådrage dig, kan betydeligt overstige det investerede eller indskudte beløb. Overskud eller tab kan variere betydeligt i tider med høj volatilitet eller markedsmæssig/økonomisk usikkerhed. Sådanne udsving er endnu mere markante, hvis positionerne er gearede, og kan også påvirke din position negativt. Som følge heraf kan margin calls blive foretaget hurtigt eller ofte. I tilfælde af misligholdelse kan dine positioner blive tvangsopsagt, og du vil bære tab. Handl kun, når du anerkender og accepterer risiciene. Du bør nøje overveje, om handel med gearede produkter er det rigtige for dig.

Scenarier for ydeevne:

Hvad du får ud af dette produkt, afhænger af den fremtidige markedsudvikling. Markedsudviklingen i fremtiden er usikker og kan ikke forudsiges nøjagtigt. Ved at forpligte dig til en markedstransaktion, der skal finde sted i fremtiden, når CFD'en er lukket, skal du på forhånd vurdere, hvor meget af midlerne du får brug for. Dette kan være vanskeligt og kan udsætte dig for risikoen for at skulle gennemføre en transaktion, du ikke har brug for, eller for at skulle indgå en yderligere transaktion på det åbne marked, hvis du har brug for at købe mere eller sælge valuta.

De viste scenarier er illustrationer baseret på resultater fra fortiden og på visse antagelser. Markederne kan udvikle sig meget anderledes i fremtiden. Stressscenariet viser, hvad du kan få tilbage under ekstreme markedsforhold.

Indeks CFD	US100
Åbningspris (P)	19500.00
Partiets størrelse (LS)	1
Handelsstørrelse (TS=P)	19500
Margin% (M)	10%
Marginkrav (MR=P*TS*LS*M) i USD	1950
Handelens nominelle beløb (N = P*LS*TS) i USD	19500

Lang (KØB)	Prisændring	Slutpris	Overskud/tab
Gunstig	3%	20085.00	585
Moderat	0.50%	19597.50	97.5
Ufordelagtig	-3%	18915.00	-585
Stress	-6%	18330.00	-1170
Kort (SÆLG)	Prisændring	Slutpris	Overskud/tab
Gunstig	-3%	18915.00	585
Moderat	-0.50%	19402.50	97.5
Ufordelagtig	3%	20085.00	- 585
Stress	6%	20670.00	- 1170

ISEC Wealth Management Ltd.

Uanset markedstabet i stressscenariet er det ikke muligt at tabe mere, end der er indskudt, på grund af den gældende politik for beskyttelse af negativ balance.

OMKOSTNINGER:

Før du begynder at handle med en indeks-CFD, bør du gøre dig bekendt med alle de engangsomkostninger, løbende omkostninger og andre omkostninger, du skal betale. Disse omkostninger vil reducere en eventuel nettofortjeneste eller øge dine tab.

Engangsomkostninger: spread (forskellen mellem bud- (salgs-) og købskursen). Spændet afhænger af mange forskellige faktorer, herunder, men ikke begrænset til, den underliggende volatilitet og likviditet, størrelsen på den nominelle handel og tidspunktet på dagen), kurtage, valutaomregningsspænd (det gebyr, der opkræves for at omregne realiseret fortjeneste/tab fra instrumentvalutaen til kontovalutaen). Et eksempel ovenfor vil medføre en monetær omkostning på 0,85 USD med en procentdel på 0,004358 %.

Løbende omkostninger: porteføljetransaktionsomkostninger (virkningen af omkostningerne ved, at vi køber og sælger underliggende investeringer til produktet), andre løbende omkostninger (virkningen af de omkostninger, vi tager hvert år for at administrere dine investeringer), finansierings- eller swapomkostninger (der opstår, når en handel holdes natten over, for at afspejle omkostningerne ved at finansiere din handel). Et eksempel ovenfor vil koste dig 0,83 USD dagligt for en kort (SÆLG) position med en procentdel på 0,004256 % og vil medføre 9,83 USD i daglige omkostninger for en lang (KØB) position med en procentdel på 0,05041 % under gennemsnitlige/aktuelle markedsforhold.

De daglige samlede omkostninger vil være 0,02 USD for den korte position (0,0001 %) og 10,68 USD (0,054769 %) for den lange position.

Tilfældige omkostninger: resultatgebyrer (tages fra din investering, hvis produktet klarer sig bedre end sit benchmark). Andre gebyrer er ikke afhængige på produktet, bedes du venligst tjekke disse [på virksomhedens hjemmeside i oversigten over provisioner og gebyrer](#).

Hvad sker der, hvis vi ikke kan udbetale?

Selskabet er medlem af Investor Compensation Fund ("Fonden") for kunder i cypriotiske investeringsselskaber (CIF'er) og andre investeringsselskaber (IF'er), som ikke er kreditinstitutter. Fondens formål er at sikre de omfattede kunders krav mod fondens medlemmer (dvs. selskabet) ved at udbetale erstatning for deres krav som følge af de omfattede tjenester, der leveres af dens medlemmer, så længe selskabets manglende opfyldelse af sine forpligtelser er blevet konstateret. Hvis virksomheden ikke kan opfylde sine forpligtelser med hensyn til kundernes midler, er din investering dækket af Investor Compensation Fund, som dækker berettigede investeringer op til 20.000 euro pr. person.

Hvordan kan jeg indgive en klage?

1. Ved at sende med post eller aflevere personligt den klageformular, der henvises til i formularen på websiden for klageprocedure på følgende adresse: 254 Arch.Leontiou A, Maximos Court, Block B, 6th floor, 3020 Limassol, Cypren adresseret til Complaints Management.

2. Ved at indsende klageformularen elektronisk til følgende e-mailadresse: **compliance@is-wm.com**

Hvis du ikke føler, at din klage er blevet løst på en tilfredsstillende måde, kan du henvise din klage til Republikken Cyperns finansielle ombudsmand. Se www.financialombudsman.gov.cy for yderligere information.

ANDRE RELEVANTE OPLYSNINGER

Oplysningerne i dette dokument med central information udgør ikke en anbefaling om at købe eller sælge produktet og er ikke en erstatning for individuel konsultation med en finansiell rådgiver. For omfattende vilkår omkring dette produkt, der ikke er indeholdt i KID, henvises til de kontraktvilkår, du får på [virksomhedens hjemmeside](#).