

## Dokument s ključnim informacijama – CFD na indekse

Ovo je ilustrativni dokument s ključnim informacijama (KID) koji treba sadržavati opis primjera ovog proizvoda, njegovu izvedbu, rizike i uključene troškove. Troškovi i izvedba vaše stvarne transakcije mogu se razlikovati od ovog primjera, ovisno o detaljima vaše transakcije.

### SVRHA

Ovaj vam dokument pruža ključne informacije o ovom investicijskom proizvodu. To nije marketinški materijal. Podaci su obavezni prema zakonu kako bi vam pomogli razumjeti prirodu, rizike, troškove, potencijalne dobitke i gubitke ovog proizvoda i kako bi vam pomogli da ga usporedite s drugim proizvodima.

### PROIZVOD

Naziv proizvoda: **Indeksni ugovor za razliku (Indeks CFD)**

Proizvođač proizvoda (Tvrtka): ISEC Wealth Management Ltd. 254 Arch. Leontiou A, Maximos Court, Block B, 6-th floor, 3020-Limassol, Cipar; telefon +357 25 262 132; licenca broj 356/18.

Nadležno tijelo: Ciparska komisija za vrijednosne papire i burzu.

Datum proizvodnje KID-a/posljednje revizije: **23.08.2024**

 **Kupit ćete proizvod koji nije jednostavan i može biti teško razumljiv.**

### ŠTO JE OVO PROIZVOD?

#### Tip:

Index Contract for Difference (Index Contract for Difference) (Index Contract for Difference) je financijski instrument s polugom kojim se trguje na OTC (over-the-counter) osnovi, a ne na reguliranom tržištu. Njegova se vrijednost utvrđuje na temelju vrijednosti temeljne imovine.

#### Ciljevi:

Cilj CFD-a je omogućiti ulagaču da dobije veću izloženost kretanju vrijednosti temeljnog indeksa (bilo gore ili dolje), bez posjedovanja temeljnog indeksa. Izloženost je financijska poluga budući da CFD zahtijeva da se samo mali dio nominalne vrijednosti ugovora unese unaprijed kao početna marža.

Na primjer, ako investitor kupi 1 lot CFD-a (1 lot je jednak 1 indeksnom ugovoru) na indeksu US100 s početnim iznosom margine od 10 % i temeljnom cijenom od 19500 US100, početno ulaganje bit će 1950 USD ili ekvivalent u vašem valuta računa. Učinak poluge, u ovom slučaju 10:1 (1 / 0,1). Svakim promjenom cijene temeljnog indeksa od jednog dolara vrijednost CFD-a mijenja se za 1 dolar. Na primjer, ako je ulagač u kratkoj kupovini (prodaja), a vrijednost tržišta opada, ostvarit će se dobit od 1 USD za svaki pad od jednog dolara na tom tržištu. Međutim, ako se vrijednost tržišta poveća, nastat će gubitak od 1 USD za svaki dolar za koji tržište poveća vrijednost. Suprotno tome, ako ulagač drži dugu (kupovnu) poziciju, dobit se ostvaruje u skladu s povećanjem na tom tržištu, a gubitak za bilo kakvo smanjenje tržišta.

#### Koliko dugo ga trebam držati i mogu li ranije podići svoj novac?

CFD-ovi općenito nemaju preporučeno razdoblje držanja i diskrecijsko je pravo svakog pojedinog ulagača da odredi najprikladnije razdoblje držanja na temelju vlastite individualne strategije trgovanja i ciljeva. Ne postoje nikakva specifična ograničenja proizvoda za prijevremeno podizanje novca.

#### Predviđeni mali investitor:

Trgovanje ovim proizvodom nije prikladno za svakoga. Ovaj proizvod obično koriste ulagači koji 1) žele steći kratkoročnu izloženost financijskim instrumentima; 2) trguju novcem koji mogu izgubiti; 3) imati diverzificiran investicijski i štedni portfelj; 4) imaju visoku toleranciju na rizik; i 5) razumjeti utjecaj i rizike povezane s trgovanjem polugom.

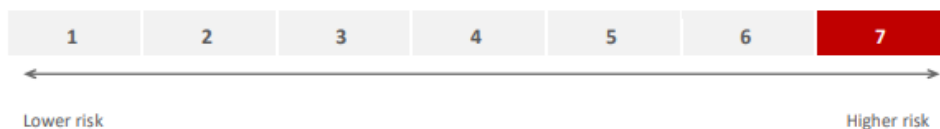
#### Okoliš, društvo i upravljanje (ESG održivi čimbenici) / Održivost:

CFD proizvodi su neodrživi/ESG instrumenti. Prihvaćanje Odredbi i uvjeta i sve pravne dokumentacije računa Otvaranjem aplikacije klijent razumije i prihvaća ulaganje u neodržive/ESG instrumente.

#### ISEC Wealth Management Ltd.

## KAKVI SU RIZICI I ŠTO MOGU DOBITI ZAUZVRAT?

### Risk Indicator:



Sažeti pokazatelj rizika vodič je za razinu rizika ovog proizvoda u usporedbi s drugim proizvodima. Pokazuje koliko je vjerojatno da će proizvod izgubiti novac kao rezultat kretanja cijena na tržištu ili rizika druge ugovorne strane. Ovaj proizvod je klasificiran kao 7 od 7, što je najviša klasa rizika. Ova ocjena odražava visoku vjerojatnost da može doći do potencijalnih gubitaka. Rizici trgovanja povećavaju se polugom (multiplikator rizika) – ukupni gubitak koji možete pretrpjeti može znatno premašiti uloženi ili položeni iznos. Dobit ili gubitak mogu značajno varirati u vremenima velike volatilnosti ili tržišne/ekonomske neizvjesnosti. Takve su fluktuacije još značajnije ako su pozicije financijske poluge i također mogu nepovoljno utjecati na vašu poziciju. Kao rezultat toga, pozivi na marginu mogu se obavljati brzo ili često. U slučaju neispunjavanja obveza, vaše pozicije mogu biti prisilno ukinute, a vi ćete snositi gubitke. Trgujte samo nakon što priznate i prihvatite rizike. Trebali biste pažljivo razmotriti odgovara li vam trgovanje proizvodima s polugom.

### Scenariji izvedbe:

Ono što ćete dobiti od ovog proizvoda ovisi o budućem tržišnom učinku. Razvoj tržišta u budućnosti je neizvjestan i ne može se točno predvidjeti. Obvezujući se na tržišnu transakciju koja će se dogoditi u budućnosti kada se CFD zatvori, morat ćete unaprijed procijeniti koliko će vam sredstava biti potrebno. To može biti teško i moglo bi vas izložiti riziku da morate dovršiti transakciju koja vam nije potrebna ili da morate ući u daljnju transakciju na otvorenom tržištu ako trebate kupiti više ili prodati valutu.

Prikazani scenariji ilustracije su temeljene na rezultatima iz prošlosti i određenim pretpostavkama. Tržišta bi se u budućnosti mogla vrlo različito razvijati. Stresni scenarij pokazuje što biste mogli dobiti natrag u ekstremnim tržišnim okolnostima.

CFD na indeks	100 američkih dolara
Početna cijena (P)	19500,00
Veličina parcele (LS)	1
Veličina trgovine (TS=P)	19500
Marža % (M)	10%
Zahtjev za maržom (MR=P*TS*LS*M) u USD	1950. godine
Nominalni iznos trgovine (N = P*LS*TS) u USD	19500

Dugo (KUPITI)	Promjena cijene	Cijena na zatvaranju	Dobit/gubitak
povoljno	3%	20085,00	585
Umjereno	0,50%	19597,50	97.5
Nepovoljan	- 3%	18915,00	- 585 (prikaz, znanstveni).
Stres	- 6%	18330,00	- 1170 (prikaz, stručni).
Kratko (PRODAJA)	Promjena cijene	Cijena na zatvaranju	Dobit/gubitak
povoljno	- 3%	18915,00	585
Umjereno	- 0,50%	19402,50	97.5
Nepovoljan	3%	20085,00	- 585 (prikaz, znanstveni).
Stres	6%	20670,00	- 1170 (prikaz, stručni).

#### ISEC Wealth Management Ltd.

Bez obzira na tržišni gubitak u stresnom scenariju, nije moguće izgubiti više nego što je položeno zbog važeće politike zaštite negativne bilance.

#### **TROŠKOVI:**

Prije nego počnete trgovati CFD-om na indeks, trebali biste se upoznati sa svim jednkokratnim, tekućim i slučajnim troškovima koje ćete snositi. Ti će troškovi smanjiti neto dobit ili povećati vaše gubitke.

Jednokratni troškovi: spread (razlika između ponuđene (prodajne) cijene i tražene (kupovne) cijene. Raspon ovisi o mnogim različitim čimbenicima uključujući, ali ne ograničavajući se na, temeljnu volatilnost i likvidnost, veličinu nominalne trgovine, i doba dana), provizija, raspon konverzije valute (naknada koja se naplaćuje za konverziju ostvarene dobiti/gubitka iz valute instrumenta u valutu računa). Gornji primjer izazvat će novčani trošak od 0,85 USD s postotkom od 0,004358%.

Tekući troškovi: troškovi transakcije portfelja (utjecaj troškova naše kupnje i prodaje temeljnih ulaganja za proizvod), ostali tekući troškovi (utjecaj troškova koje preuzimamo svake godine za upravljanje vašim ulaganjima), troškovi financiranja ili zamjene (nastali kada se trgovina zadrži preko noći, kako bi se odrazio trošak financiranja vaše trgovine). Gornji primjer donosit će vam 0,83 USD dnevno za kratku (PRODAJ) poziciju s postotkom od 0,004256% i naplatit će dnevni novčani trošak od 9,83 USD za dugu (KUPITI) poziciju s postotkom od 0,05041 % tijekom prosječnih/trenutačnih tržišnih uvjeta.

Dnevni agregirani troškovi bit će 0,02 USD za kratku poziciju (0,0001 %) i 10,68 USD (0,054769 %) za dugu poziciju.

Slučajni troškovi: naknade za izvedbu (uzimaju se od vašeg ulaganja ako proizvod nadmaši svoju referentnu vrijednost). Ostale naknade ne ovise o proizvodu, provjerite ih na [Web stranica tvrtke na rasporedu provizija i naknada](#).

#### **Što se događa ako nismo u mogućnosti isplatiti?**

Društvo je član Fonda za kompenzaciju ulagatelja ("Fond") za klijente ciparskih investicijskih društava (CIF) i drugih investicijskih društava (IF) koja nisu kreditne institucije. Cilj Fonda je osigurati potraživanja pokrivenih kupaca prema članovima Fonda (tj. Društvu) isplatom naknade za njihova potraživanja koja proizlaze iz pokrivenih usluga koje pružaju njegovi članovi, sve dok Društvo ne ispuni svoje zahtjeve. da ispuni svoje obveze je utvrđeno. Ako Društvo ne može ispuniti svoju obvezu u pogledu sredstava klijenata, vaše ulaganje pokriva Fond za kompenzaciju ulagatelja koji pokriva prihvatljiva ulaganja do 20.000 EUR po osobi.

#### **Kako mogu podnijeti prigovor?**

1. Slanjem poštom ili osobnom dostavom obrasca za pritužbe navedenog u obrascu na web stranici žalbenog postupka na sljedećoj adresi: 254 Arch.Leontiou A, Maximos Court, Block B, 6th floor, 3020 Limassol, Cipar naslovljenom na pritužbe Upravljanje.

2. Podnošenjem Obrasca za pritužbe elektroničkim putem na sljedeću e-mail adresu:[compliance@is-wm.com](mailto:compliance@is-wm.com)

Ako smatrate da vaša žalba nije riješena na zadovoljavajući način, možete je uputiti Financijskom pravobranitelju Republike Cipar. Za daljnje informacije pogledajte [www.financialombudsman.gov.cy](http://www.financialombudsman.gov.cy).

#### **DRUGE RELEVANTNE INFORMACIJE**

Informacije sadržane u ovom dokumentu s ključnim informacijama ne predstavljaju preporuku za kupnju ili prodaju proizvoda i nisu zamjena za individualno savjetovanje s financijskim savjetnikom. Za sveobuhvatne uvjete vezane uz ovaj proizvod koji nisu sadržani u KID-u, pogledajte uvjete ugovora koje ste dobili na [Web stranica tvrtke](#).